



Beteiligungs-Exposé

INVESTITION IN TECHNOLOGIE
UND FINANZEN

Zukunft weisend - Chancen orientiert



Online · im Shop · mit Beratung

A photograph of three young people (two women and one man) sitting on a grassy lawn in a park. They are all wearing sunglasses and smiling. The man is on the left, wearing a white tank top and light blue shorts. The woman in the middle is wearing a patterned top. The woman on the right is wearing a red top. They are sitting on the grass, and their legs are visible in the foreground. The background shows large green trees and a building in the distance.

INHALT

Vorwort 2/3

Unternehmen 4/5

Projekte 6

Mittelverwendung 7

Beteiligung 8-10

Hinweise 11

Markando Finanz

ZUKUNFT HEUTE ERLEBEN

Liebe Kapitalanlegerinnen, liebe Kapitalanleger, der Markt bietet Ihnen unendliche Möglichkeiten, Ihr Kapital anzulegen. Warum sollten Sie in Markando Finanz investieren?

Viele Fakten sprechen für uns und unser einmaliges Unternehmen, die Markando Finanz AG. Wir wollen Ihnen die drei wichtigsten Gründe vorstellen.

Der Markt für Finanzdienstleistungen hat immenses Potential. Experten sprechen von dem Zukunftsmarkt der nächsten Jahre. Die Marktpotentiale werden jedoch nicht von den tradierten Unternehmen, sondern von den Unternehmen erschlossen werden, die mit einem **Zukunftweisenden Geschäftsmodell** ihre Kunden begeistern.

Das Geschäftsmodell der Markando Finanz AG ist einzigartig: online, im Shop oder mit Beratung. Immer dort und in der Intensität, die der Kunde erwartet. Die Angebots- und Anbietervielfalt einerseits und die Verbindung zwischen den Vertriebswegen online, Shops und Beratern trifft die Erwartungen eines sich völlig veränderten Marktumfelds. Vielfalt, Individualität und fachliche Kompetenz.

Sicher interessieren Sie sich auch für **die Menschen**, die die Idee geboren haben und antreten, sie mit Begeisterung und Engagement zum Erfolg zu führen. So wie Markando Finanz den Kunden aus einer Hand in allen Facetten des Geschäfts versorgt, verkörpern wir das Geschäftsmodell und unser Unternehmen mit ganz unterschiedlichen Fähigkeiten und Erfahrungen, die sich perfekt ergänzen und Garant für den Erfolg der Unternehmensentwicklung sein werden.

Willkommen an Bord.

Ihre

Marc Alexander und
Hans-Jürgen Hupp



Erlebnis orientierte
Vergleichsplattform





Online



im Shop



mit Beratung

Eruptive Marktentwicklungen

EIN MARKT IM UMBRUCH MIT GROSS-ARTIGEN CHANCEN

Des einen Leid— des anderen Freud. So oder ähnlich kann man den Finanzdienstleistungsmarkt der Gegenwart charakterisieren. Während die Old Economy unter extrem niedrigen Zinsen und Rentabilitäts Herausforderungen leidet und darauf mit Sparprogrammen, Filialschließungen und Mitarbeiterentlassungen reagiert, öffnen nahezu wöchentlich neue Finanz Startups ihre Tore. Immer neue Online-Portale wollen mit einer rein technologischen Lösung Marktanteile gewinnen. Mit einer immensen Marketingmaschinerie drängen sich diese selbsternannten „Alleskönner“ den Verbrauchern regelrecht auf.

Zwar sind sich die meisten Marktexperten sicher, dass es eine Renaissance der Banken und Versicherungen im Direktvertrieb nicht geben wird. Dazu sind die gegenwärtigen Strukturen einfach zu kostspielig und die Leistungspalette nicht mehr kundengerecht. Sind also die Online-Vergleichsportale die Zukunft und wo stecken die Marktchancen von Markando Finanz?

Die Verbraucher erwarten Transparenz und einen Anbieter unabhängigen Vergleich von Leistungen und Preisen. Das bietet eine innovative Online-Plattform, die unabhängig von Zeit und Ort immer erreichbar ist und für einfache Finanzprodukte schnell zum gewünschten Resultat führt. Gerade bei komplexeren Finanzprodukten erwartet der Kunde jedoch mehr. Hier geben das vertrauensvolle Setup der Shops und die fachkompetente Unterstützung der zertifizierten Berater den Ausschlag. Hier macht Markando Finanz den Unterschied, hier trifft Markando Finanz den Geist der Zeit.

Innovation mit lokaler Verwurzelung

DAS GESCHÄFTSMODELL DER ZUKUNFT

Markando Finanz ist Deutschlands erste Anbieter unabhängige Vergleichsplattform im Multikanal - Setup. Es verbindet die Vertriebskanäle Online-, Shop und ein Netzwerk unabhängiger Berater.

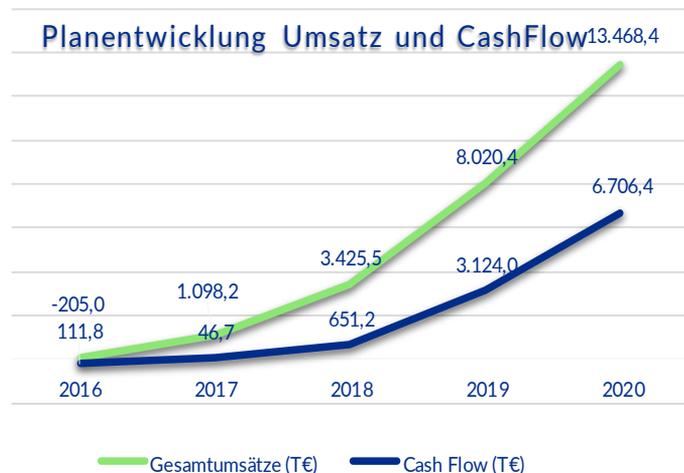
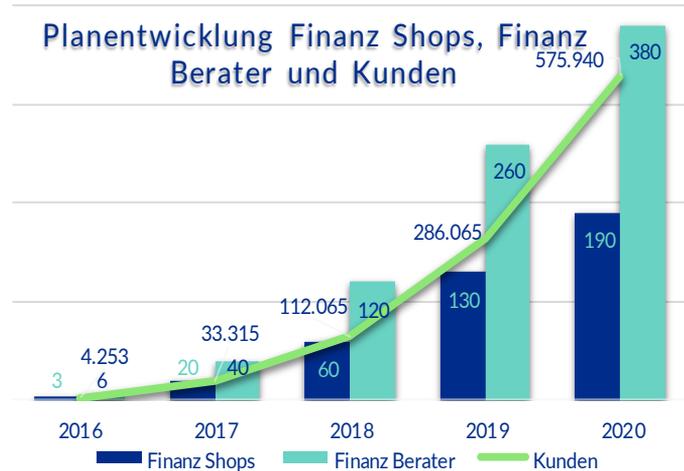
Markando Finanz bietet Finanzdienstleistungen vieler renommierter Deutscher Finanzdienstleister (Banken, Bausparkassen und Versicherungen). Es stellt Leistungen und Preise transparent gegenüber und unterstützt auf diese Weise die Kaufentscheidung des Kunden.

Mit seinem Multikanalansatz trifft Markando Finanz die Bedürfnisse eines sich wandelnden Marktes. Es führt den Kunden in die Online -Welt und bietet ihm dabei jederzeit auch Offline-Möglichkeiten mit Shops und Beratern.

Grundlage für alle Vertriebsaktivitäten ist die lernende und ständig weiterentwickelte Datenbank TED (Technology Experience-oriented Database). TED sammelt Daten und erstellt Nachfrageprofile, die in zielgerichtete, individuelle Angebote führen.

Der Mix aus Technology und Big Data auf der einen Seite und aus lokaler Verwurzelung durch Shops und zertifizierten Beratern auf der anderen Seite erschließt Markando Finanz eine enorme, heterogene Zielgruppe. Überregionales Online Marketing verbunden mit regionalen Werbeaktivitäten rund um die Shops führen zu effizienten Marketingbudgets, einem schnellen Breakeven und außergewöhnlicher Rentabilität.

Kostengünstige Vertriebs- und Prozessstrukturen erlauben die Weitergabe von verdienten Provisionen (Cashbacks) an die Kunden und führen so zu hoher Wahrnehmung und Aufmerksamkeit im Markt.





Marc Alexander Hupp

International—Innovativ—Kreativ

Marc Alexander Hupp, Jahrgang 1989 ist Treiber dieses einzigartigen FinTech Startups. Neben seiner internationalen Marketing- und Managementausbildung hat er bereits in jungen Jahren erfolgreich Management- und Salesprojekte verantwortet.

Werdegang:

- Client Service Manager Globales IT-Unternehmen
- Aufbau Deutschland-Vertrieb für Londoner Online Marketing-Agentur
- Auslandsbeschäftigung in Londoner Online Marketing Agentur
- Gründung des ersten Concierge Service an der Ostsee, Porto Baltic
- Praktika in Banken, Finanzvertrieben und Wirtschaftsunternehmen



Hans-Jürgen Hupp

Branchen-, Vertriebs- und Managementprofi

Hans-Jürgen Hupp, Jahrgang 1957, ist das Rückgrat des Unternehmens. Mit seiner juristischen Ausbildung, seiner Branchen-, Vertriebs- und Managementenerfahrung ist er Garant für Bodenständigkeit und Seriosität.

Werdegang:

- Unternehmensberater, Finanzmakler, Coach und Mentor
- Mitglied im Prüfungsausschuss für Finanzanlagenvermittler der IHK Frankfurt am Main
- Dipl. Change Manager am Institute for Management Development, Lausanne (IMD)
- Mitglied im Management-Team einer Internationalen Großbank
- mehr als 25 Jahre Vertriebs- und Managementenerfahrung im Banken- und Versicherungsbereich

Der richtige Mix macht's

ARGUMENTE FÜR IHRE INVESTITION

- Technologische Zentrierung verbunden mit regionaler Verwurzelung schaffen Vertrauen und Sicherheit
- Flexibles und kostenschonendes Unternehmens-Setup sichert außergewöhnliche Rentabilität
- Innovatives und erfahrenes Management sichert die Nachhaltigkeit des Investments

STILLE GESELLSCHAFTS-BETEILIGUNG

Die stille Gesellschaft ist eine Sonderform der Innengesellschaft bürgerlichen Rechts ohne rechtliche Außenbeziehung. Der stille Gesellschafter ist auf Zeit am Gewinn und Verlust der Markando Finanz AG beteiligt. Im Geschäftsverkehr tritt nur das im Handelsregister eingetragene Unternehmen auf und nur dieses wird im Vertragsverkehr rechtlich verpflichtet.

Der stille Gesellschafter ist lediglich Kapitalgeber, dessen Beteiligungsgeld in das Vermögen bzw. Eigentum der Markando Finanz AG übergeht. Es besteht bei vertragsgemäßer Kündigung ein schuldrechtlicher Rückforderungsanspruch des Einlagekapitals. Der stille Gesellschafter haftet beschränkt wie der Kommanditist, nämlich nur in Höhe der von ihm vertraglich übernommenen stillen Gesellschaftseinlage. Ist diese Einlage erbracht, besteht keinerlei Haftung mehr und ebenso ist eine Nachschussverpflichtung ausgeschlossen.

Gewinnausschüttungen sind beim stillen Gesellschafter Einkünfte aus Kapitalvermögen, die der Abgeltungssteuer mit maximal 25 % plus Solidaritätszuschlag zzgl. eventueller Kirchensteuer unterliegen. Die Steuer wird von der Gesellschaft einbehalten und abgeführt.



Grunddividende
5,5% p.a.
Mindestzeichnung
€ 5.000,-
Laufzeit min.
5 Jahre

Die Beteiligung

Art:

Renditeorientierte, unmittelbare Unternehmensbeteiligung in Form von stillem Gesellschaftskapital für einen limitierten Investorenkreis (max. 20 stille Gesellschafter = Small-Capital-Beteiligung)

Ausgestaltung:

- Typisch stilles Gesellschaftskapital
- Teilnahme an Gewinn und Verlust der Emittentin
- Anspruch auf Dividendenzahlung
- Anspruch auf Überschussdividende
- Anspruch auf Rückzahlung zum Buchwert nach Kündigung

Laufzeit:

Mindestens 5 volle Jahre

Emissionsvolumen:

Bis zu 1,5 Mio €

Kündigungsfrist:

Zwei Jahre zum Ende des Geschäftsjahres

Mindestzeichnung:

Einmalanlage ab 5.000 €

Emissionskosten:

Agio 5 % aus der Zeichnungssumme

Anlaufverluste:

keine

Rechte und Pflichten des Beteiligten

Dividende/Bonus:

- Grunddividende: 5,5 % p.a. des Beteiligungsbetrages
- Überschussdividende anteilig aus 15 % des Jahresüberschusses

Alle Dividenden- und Bonuszahlungen stehen unter dem Vorbehalt ausreichender Jahresüberschüsse

Zahlung der Dividende:

1 x jährlich



GENUSSRECHTS- BETEILIGUNG

Das Genussrecht ist seit dem frühen Mittelalter gewohnheitsrechtlich anerkannt und taucht erstmalig im 14. Jahrhundert als Finanzierungsform urkundlich auf.

Genussrechte haben eine wertpapierrechtliche Grundlage und gewähren eine Beteiligung am Gewinn eines Unternehmens; also keinen festen Zins. Die Genussrechte nehmen am Erfolg (Gewinn) der Markando Finanz AG aber auch an Verlusten teil. Die Genussrechte werden als Namensgenussrechte ausgegeben und in ein Genussrechtsregister eingetragen. Die Übertragbarkeit ist aus Kapitalmarktrechtlichen Gründen eingeschränkt. Die Genussrechte werden dementsprechend als sogenannte vinkulierte Namensgenussrechte ohne Wertpapierverbriefung ausgegeben.

Es besteht keine Nachschussverpflichtung. Im Steuerrecht werden die Erträge aus Genussrechten als Einkünfte aus Kapitalvermögen eingestuft und unterliegen der Abgeltungssteuer plus Solidaritätszuschlag zzgl. eventueller Kirchensteuer. Die Steuer wird von der Gesellschaft einbehalten und abgeführt.



Grunddividende

5,5% p.a.

Mindestzeichnung

€ 15.000,-

Laufzeit min.

7 Jahre

Die Beteiligung

Art:

Renditeorientierte, unmittelbare Unternehmensbeteiligung in Form von Genussrechten für einen limitierten Investorenkreis (max. 20 stille Gesellschafter = Small-Capital-Beteiligung)

Ausgestaltung:

- Genussrechte
- Teilnahme am Gewinn und Verlust der Emittentin
- Anspruch auf Dividendenzahlung
- Anspruch auf Überschussdividende
- Anspruch auf Rückzahlung zum Buchwert nach Kündigung

Laufzeit:

Mindestens 7 volle Jahre

Emissionsvolumen:

Bis zu 1,5 Mio €

Kündigungsfrist:

Zwei Jahre zum Ende des Geschäftsjahres

Mindestzeichnung:

Einmalanlage ab 5.000 €

Emissionskosten:

Agio 5 % aus der Zeichnungssumme

Anlaufverluste:

keine

Rechte und Pflichten des Beteiligten

Dividende/Bonus:

- Grunddividende: 5,5 % p.a. des Beteiligungsbetrages
- Überschussdividende anteilig aus 15 % des Jahresüberschusses

Alle Dividenden- und Bonuszahlungen stehen unter dem Vorbehalt ausreichender Jahresüberschüsse

Zahlung der Dividende:

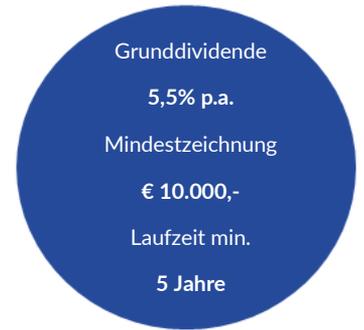
1 x jährlich

ANLEIHEKAPITAL

Schuldverschreibungen (= Anleihen, Bonds oder auch Rentenpapiere genannt) sind schuldrechtliche Verträge gem. den §§ 793 ff des Bürgerlichen Gesetzbuches mit einem Gläubiger-Forderungsrecht („Geld gegen Zins“) und dienen der Finanzierung von Unternehmen. Anleihen bzw. Schuldverschreibungen—gleich in welchen Ausprägungen—sind kapitalmarktrechtlich grundsätzlich Wertpapiere und zwar unabhängig davon, ob eine Verbriefung durch ein physisches Wertpapier stattfindet oder nicht. Die Bedeutung von Anleihen besteht darin, dass sie dem Anleger eine feste jährliche Verzinsung und einen bestimmten Rückzahlungstermin bieten. Bei einer Mindesteinlage ab 100.000,- Euro stellt das Wertpapierprospektgesetz die Anleihen frei von einer Prospektpflicht.

NACHRANGDARLEHEN

Das Nachrangdarlehen ist ein Darlehen mit einem qualifizierten Rangrücktritt des Kapitalgebers hinter die Ansprüche von erstrangigen Gläubigern. Das Kapital wird fest verzinst. Bei dem Nachrangdarlehen erfolgen die jährliche Zinszahlung und später dessen Kapitalrückführung erst nach Befriedigung von bevorrechtigten Finanzierungspartnern (z.B. Banken) des Unternehmens. Die Ansprüche des Nachrangdarlehens-Gebers werden also erst an zweiter Stelle bedient. Soweit zum jeweiligen Fälligkeitszeitpunkt keine Zahlung des Unternehmens erfolgen kann, bleiben dennoch die Ansprüche (lediglich mit zeitlicher Verschiebung) erhalten. Im Fall der Liquidation oder Insolvenz des Unternehmens dürfen Zahlungen auf das Nachrangdarlehen erst dann durchgeführt werden, nachdem alle bevorrechtigten Gläubiger ihre Forderungen bezahlt bekommen haben.



Die Beteiligung

Art: Inhaberschuldverschreibung mit Festverzinsung

Ausgestaltung:

- Anleihe
- Festverzinsung von 5,5 % p.a.
- Anspruch auf Rückzahlung zum Nominalwert nach fester Laufzeit

Laufzeit: 5 volle Jahre (feste Laufzeit)

Emissionsvolumen: bis zu 1,5 Mio Euro

Mindestzeichnung: Einmalanlage ab 100.000,- Euro

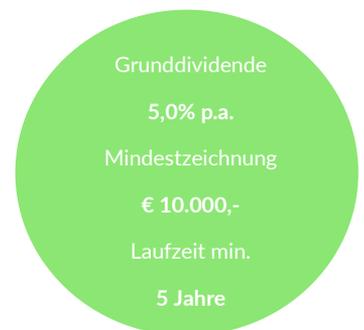
Emissionskosten: 5 % Agio aus dem Anlagebetrag

Anlaufverluste: keine

Rechte und Pflichten des Beteiligten

Zinsen: Festverzinsung: 5,5 % p.a.

Zahlung der Zinsen: 1 x jährlich



Die Beteiligung

Art: Nachrangdarlehens-Vertrag mit nachrangiger zahlbarer Festverzinsung

Festverzinsung: 5 % p.a.

Laufzeit: 4 Jahre

Agio: 5 % aus dem Darlehensbetrag

Mindestzeichnung: Einmalanlage ab 2.500 Euro



HINWEISE

Angabenvorbehalt

Das vorliegende Konzept wurde mit viel Sorgfalt erarbeitet. Unvorhergesehene zukünftige Entwicklungen können die in diesem Konzept dargestellten Angaben beeinflussen. Die unvorhergesehenen Entwicklungen können zu Verbesserungen oder auch zu Verschlechterungen zukünftiger Erträge sowie zu Vermögensgewinnen oder auch zu Vermögensverlusten führen. Änderungen der Gesetzgebung, der Rechtsprechung oder der Verwaltungspraxis können die Rentabilität, Verfügbarkeit und Werthaltigkeit dieser Kapitalbeteiligung beeinflussen. Die Herausgeber können daher für den Eintritt der mit der Investition verbundenen wirtschaftlichen, steuerlichen und sonstigen Ziele keine Gewähr übernehmen.

Haftungsvorbehalt

Die in diesem Konzept enthaltenen Wirtschaftlichkeitsdaten, sonstige Angaben, Darstellungen, Zahlenwerte und aufgezeigten Entwicklungstendenzen beruhen ausschließlich auf Prognosen und Erfahrungen der Herausgeber. Zwar entsprechen alle vorgelegten Angaben, Darstellungen, Zahlenwerte und Entwicklungsprognosen bestem Wissen und Gewissen und beruhen auf gegenwärtigen Einschätzungen der wirtschaftlichen Situation des Absatzmarktes, dennoch sind Abweichungen aufgrund einer anderen als der angenommenen künftigen Entwicklung möglich, namentlich hinsichtlich der kalkulierten und prognostizierten Zahlenwerte. Eine Gewähr für die Richtigkeit der Zahlenangaben und Berechnungen kann nicht übernommen werden, sofern sich Druck-,

Rechen- und Zeichenfehler eingeschlichen haben sollten. Eine Haftung für abweichende künftige wirtschaftliche Entwicklungen, für Änderungen der rechtlichen Grundlagen in Form von Gesetzen, Erlassen und der Rechtsprechung kann nicht übernommen werden, da diese erfahrungsgemäß einem Wandel unterworfen sein können. Insbesondere kann keine Haftung für die in diesem Konzept gemachten Angaben hinsichtlich der steuerlichen Berechnungen und Erläuterungen übernommen werden.

Niemand ist berechtigt, von dem vorliegenden Konzept abweichende Angaben zu machen, es sei denn, er ist von den Herausgebern dazu schriftlich ermächtigt. Maßgeblich für das Vertragsverhältnis ist der Inhalt dieses Beteiligungs-Exposés.

Risikobelehrung

Bei diesem Angebot zur Beteiligung mit Genussrechtskapital, typisch stillem Gesellschaftskapital, Anleihekaptal und/oder Nachrangdarlehens-Kapital handelt es sich nicht um eine sogenannte mündelsichere Kapitalanlage, sondern um eine Unternehmensbeteiligung mit Risiken. Eine Kapitalanlage in eine Unternehmensbeteiligung stellt wie jede unternehmerische Tätigkeit ein Wagnis dar. Somit kann prinzipiell ein Verlust des eingesetzten Kapitals des Anlegers nicht ausgeschlossen werden. Der Kapitalanleger sollte daher stets einen Teil- oder gar Totalverlust aus dieser Anlage wirtschaftlich verkraften können.



Online

im Shop

mit Beratung

Wir sind Markando Finanz!

Markando Finanz Aktiengesellschaft
Marc Alexander Hupp & Hans-Jürgen Hupp
Werntalstr. 2
97464 Niederwerrn

Telefon: 09726 523341
Email: investor@markando-finanz.de

Jetzt Informieren!

www.markando-finanz.de

Alle Informationen aus diesem Konzept werden dem interessierten Geschäftspartner oder Kapitalgeber ausschließlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt und sollen nicht als Verkaufsangebot verstanden werden. Stand November 2015

Bildmaterial: Markando Finanz AG, Fotolia