

SPIELPLATZANLAGEN FÜR ÖFFENTLICHE AUFTRAGGEBER

ALLGEIER HOLZ ist ein kleines, inhabergeführtes Familienunternehmen mit regionaler Verwurzelung. Seit der Firmengründung im Jahr 2002 ist das Team um Inhaber Franz-Josef Allgeier in der Planung und dem Bau von Spielgeräten aus Holz und der Errichtung kompletter Spielplatzanlagen tätig. Das Unternehmen möchte einen weiteren Expansionsschritt vollziehen und benötigt hierfür Wachstumskapital.

Das Unternehmen

ALLGEIER HOLZ ist seit rund 15 Jahren auf die Erstellung von Spielgeräten aus Robinienholz spezialisiert und baut, renoviert und saniert komplette Spielplätze und Freizeitanlagen im gesamten südbadischen Raum. Der Kernmarkt erstreckt sich von Karlsruhe im Norden, bis nach Lörrach an der schweizerischen Grenze im Süden und bis hinein in die Ausflugsregionen des Südschwarzwaldes.

Entwicklung und Perspektiven

Besonders in den letzten drei Jahren konnte eine positive und expansive Unternehmensentwicklung erreicht werden. War es von 2013 auf das Geschäftsjahr 2014 vor allem der Ertrag, der sprunghaft angestiegen ist, so konnten im Jahr 2015 sowohl Umsatz, wie Ergebnis deutlich gesteigert werden.

Diese expansive Unternehmensentwicklung soll konsequent weiter vorangetrieben und ALLGEIER HOLZ als Spezialist für hochwertige Spielgeräte und Spielplatzgestaltung am Markt positioniert werden. Um diese Entwicklung zu beschleunigen und zu unterstützen sind Investitionen in die betriebliche Infrastruktur geplant.

Produkte und Leistungen

Ob Klettergeräte, Spielhäuser, Schaukeln oder Balancier- und Turngeräte –



ALLGEIER HOLZ baut alle seine Spielgeräte selbst und verwendet hierfür ausschließlich Robinienholz. Die Robinie ist das härteste, dauerhafteste Holz Europas und eignet sich aufgrund seiner außergewöhnlichen Eigenschaften in besonderer Weise für Möbel und Ausstattungsgegenstände im Outdoor-Bereich.

ALLGEIER HOLZ fertigt nicht nur Einzelmöbel, sondern plant und erstellt komplette Spielplatz- und Freizeitanlagen. Rutschen, Wippen oder Kletternetz werden zugekauft. Neben der Erstellung von Neuanlagen, sollen Wartung, Reparatur und Sanierung als zweites, tragendes Standbein im künftigen Angebotsspektrum von

ALLGEIER HOLZ ausgebaut werden. Alle Geräte und Anlagen werden nach DIN EN 1176 und DIN EN 1177 erstellt. Im Auftrag des Betreibers werden durch ALLGEIER HOLZ auch Inspektionen und Sicherheitskontrollen inklusive der rechtssicheren Dokumentation durchgeführt.

Kunden und Markt

Kommunen und öffentliche Träger sind die Hauptkunden von ALLGEIER HOLZ mit einem Anteil von 60% im Kundenportfolio und dem Vorteil, dass das Ausfallrisiko hier praktisch bei null liegt. Die restlichen 40% der Kunden stellen Garten- und Landschaftsbauunternehmen, sowie Gastronomiebetriebe und Privatkunden.

UNSERE INVESTITIONSANGEBOTE FÜR SIE

Genussrechte	Nachrangdarlehenskapital
Art Renditeorientierte, unmittelbare Unternehmensbeteiligung in Form von Genussrechtskapital für einen limitierten Investorenkreis (max. 20 Genussrechte = Small-Capital-Beteiligung).	Art Nachrangdarlehens-Vertrag mit nachrangig zahlbarer Festverzinsung.
Ausgestaltung <ul style="list-style-type: none"> • Genussrechte • Teilnahme am Gewinn und Verlust der Emittentin • Anspruch auf Dividendenzahlung • Anspruch auf Überschussdividende • Anspruch auf Rückzahlung zum Buchwert nach Kündigung 	Festverzinsung 5,5 % p. a.
Laufzeit Mindestens 5 volle Jahre	Laufzeit 4 volle Jahre (feste Laufzeit)
Kündigungsfrist Zwei Jahre zum Ende des Geschäftsjahres	
Mindestzeichnung Einmaleinlage ab 5.000,- Euro	Mindestzeichnung Einmaleinlage ab 5.000,- Euro
Emissionskosten Agio 5 % aus der Zeichnungssumme	Emissionskosten Agio 5 % aus der Zeichnungssumme
Anlaufverluste keine	
Dividende / Bonus <ul style="list-style-type: none"> • Grunddividende: 5,5 % p.a. des Beteiligungsbetrages • Überschussdividende anteilig aus 10 % des Jahresüberschusses Alle Dividenden- und Bonuszahlungen stehen unter dem Vorbehalt ausreichender Jahresüberschüsse.	
Zahlung der Dividende 1 x jährlich	
Für weitere Informationen steht Ihnen Herr Allgeier unter 07822 / 7 89 14 66 persönlich zur Verfügung	

Alle Informationen aus diesem Konzept werden dem interessierten Geschäftspartner oder Kapitalgeber ausschließlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt und sollen nicht als Verkaufsangebot verstanden werden. Stand: März 2016.